

Жилищный кооператив "Салават"

Годовой отчет потребления жилищно-коммунальных услуг по многоквартирному дому №65, ул. Калинина, г.Салават, РБ

за 2022г.

Год постройки многоквартирного дома: 1967 год

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 2 628,8кв.м.

Кол-во жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 66

Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного года (долг/переплата(+/-) на лицевом счете МКД по статьям расходования средств по итогам предыдущего года), руб.	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Расходы ЖК за отчетный год(по актам вып.работ,услуг за фактически потребленный коммунальный ресурс/жилищную услугу), руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/переплата(+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года, руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток(+/-)) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года с учетом предыдущих периодов, руб.
1	2	3	5	6	7
Содержание общего имущества МКД	40 659,48	743 856,84	749 607,46	5 750,62	46 410,10
Изоляция трубопроводов системы теплоснабжения	-11 750,88	33 112,44	44 209,98	11 097,54	-653,34
Отопление	16 952,30	0,00		0,00	16 952,30
Горячее водоснабжение в т.ч. КР ОИ	-64 463,54	20 091,31	1 095,09	-18 996,22	-83 459,76
Холодное водоснабжение, водоотведение в т.ч. КР ОИ	-3 888,40	10 291,81	890,88	-9 400,93	-13 289,33
Эл./энергия в т.ч. КР ОИ МКД	-1 916,93	228 235,42	229 098,26	862,84	-1 054,09
Капитальный ремонт общего имущества МКД					
Статья расходования средств	1.Сальдо на начало отчетного периода поступлений на спец.счет по кап.рем., руб. 2.Задолженность по выпол. работам, руб	Сумма поступлений за отчетный период на спец.счет по кап.рем., руб.	Расходы за отчетный период (по актам вып.работ, услуг)	Сумма за отчетный период списанных ден.средств со спец.счета в счет погашения вып.работ	1.Сальдо на конец отчетного периода с учетом предыдущих периодов, 2.Задолженность по выпол. работам, руб
1.Спец.счет на капитальный ремонт ОИ МКД (с учетом %)	982 360,33	227 262,25		1 200 665,00	8 957,58
2.Капитальный ремонт крыши (акт вып.работ от 20.07.2022г.1 997 665 руб.)			1 997 665,00	1 200 665,00	797 000,00
Платежная дисциплина					
Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность/переплата собственникам/потребителям (+/-),руб. на 01.01.2022г.	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Перерасчеты (доначисление/возврат (+/-)),руб.	Оплачено в отчетном периоде собственниками/потребителями, руб.	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-), руб. на 01.01.2023г.
Содержание жилого помещения	74 754,49	743 856,84		756 205,98	62 405,35
Текущий ремонт (01.2022-09.2022)	6 549,34	33 112,44		38 447,26	1 214,52
КР (хол.вода, водоотвед.) в целях содержания ОИ МКД	1 706,00	10 291,81		11 263,05	734,76
КР (гор.вода) в целях содержания ОИ МКД	2 869,08	20 091,31		20 337,48	2 622,91
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	1 846,90	12 472,75		12 576,78	1 742,87
Отопление	26 093,46			15 139,40	10 954,06
Горячее водоснабжение	7 345,79			4 163,34	3 182,45
Горячее водоснабжение (пов.коэф.)	886,40			574,33	312,07
Холодное водоснабжение (пов.коэф.)	1 034,34			705,55	328,79
Холодное водоснабжение, водоотведение	10 302,97			7 671,02	2 631,95
Эл./энергия	23 202,48	215 762,67		209 831,41	29 133,74
Домофон	4 409,34	25 620,00		25 509,82	4 519,52
ИТОГО:	161 000,59	1 061 207,82		1 102 425,42	119 782,99
Взносы за кап.ремонт общего имущества МКД	31 267,62	224 614,80		224 611,97	31 270,45

Председатель ЖК "Салават"

Н.Н.Бугрова